



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

## **MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-CIG: ZC120BEC42**

Si pubblica il presente avviso in esecuzione della delibera n.59 del 31 ottobre 2017 al fine di raccogliere manifestazioni d’interesse finalizzate all’attività indicata in oggetto ed il cui contenuto verrà specificato al successivo punto 2. Si precisa che trattasi di mera indagine di mercato avente lo scopo di acquisire manifestazioni di interesse per favorire la più ampia partecipazione e consultazione degli operatori economici. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Ordine dei Medici Chirurghi e Odontoiatri della provincia di Grosseto, che sarà libero di seguire anche altre procedure. L’Ordine di riserva inoltre di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetto richiedenti possano avanzare alcuna pretesa.

### **1- Stazione appaltante**

L’Ordine dei Medici Chirurghi e Odontoiatri della Provincia di Grosseto, con sede in via Papa Giovanni XXIII; n. 37- tel 0564497333-fax 0564490798 – email [info@omceogrosseto.it](mailto:info@omceogrosseto.it)- pec: [info@pec.omceogrosseto.it](mailto:info@pec.omceogrosseto.it).

Legale rappresentante : Dott. Roberto Madonna

Responsabile del procedimento: dott.ssa Silvia Curioni.

### **2- Oggetto del servizio**

Servizio di pulizia e sanificazione dei locali della sede dell’Ordine dei Medici Chirurghi e Odontoiatri della Provincia di Grosseto, sita in via Papa Giovanni XXIII, 37, 58100 Grosseto. Da svolgersi nel triennio 2018-2020) secondo le seguenti modalità:

- Locali destinati ad uso ufficio, siti al secondo piano: due volte alla settimana (da concordare con la ditta )
- Locali destinati alla sala riunioni (posti nel seminterrato) a richiesta ed in corrispondenza dei corsi residenziali

Il servizio dovrà essere espletato così come analiticamente descritto nel capitolato , allegato al presente avviso, che ne costituisce parte integrante (all. A)

### **3. Procedura di individuazione**

Affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett.a), del D.lgs 50/2016 (affidamento diretto). Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito istituzionale dell’Ordine, per consentire agli operatori interessati e in possesso dei requisiti richiesti di partecipare alla presente indagine di mercato.

### **4. Condizioni di partecipazione**

L’individuazione degli operatori economici invitati a presentare offerte, avverrà mediante la presente indagine di mercato secondo quanto previsto dall’art. 36, comma 2, lett b) del DLGS 50/2016. Potranno candidarsi soltanto gli operatori iscritti al Registro delle imprese o all’Albo delle imprese Artigiane di cui al D.M. 7 luglio 1997, n. 274 e s.m.i.

### **5. Soggetti legittimati a partecipare alla procedura**



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

## **MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZE DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-CIG: ZC12OBEC42**

Possono avanzare la propria candidatura tutti i soggetti, tra quelli individuati agli artt. 45 e 46 del D.Lgs n. 50/2016, che in relazione alla tipologia del servizio richiesto, potranno dimostrare adeguata capacità economica e finanziaria, idoneità professionale e capacità tecniche professionali. La mancanza dei requisiti di cui sopra comporterà la non ammissibilità dell’istanza.

### **6. Requisiti di partecipazione**

Possono partecipare alla procedura tutti i soggetti indicati al punto precedente che risultino in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per contrarre liberamente con le Amministrazioni Pubbliche; in particolare i soggetti interessati non dovranno trovarsi in alcuna delle fattispecie di esclusione individuate dall’art. 80 del D.lgs n. 50/2016;
- b) Inoltre, il soggetto dovrà dichiarare:
  - Di aver preso esatta cognizione della natura del servizio richiesto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione delle condizioni contrattuali e degli obblighi correlati.
  - Di rispettare le norme in materia di sicurezza sul lavoro, di regolarità contributiva, di tracciabilità dei flussi finanziari, con soddisfazione di tutti gli adempimenti obbligatori per legge.
  - Di aver ricevuto l’informativa ai sensi e per gli effetti di cui all’art 13 del D.lgs 196/2003, e di essere a conoscenza del fatto che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

### **7- Modalità e termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse e dell’offerta**

La manifestazione di interesse con offerta economica, dovrà essere dettagliata secondo le seguenti modalità:

- offerta per pulizie locali adibito ad uso ufficio: costo mensile per pulizie bisettimanali
- offerta per pulizie locali adibiti a sala riunioni: costo a singolo intervento.

La manifestazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto richiedente e corredata di fotocopia di un valido documento di riconoscimento per l’erogazione del servizio, da compilare esclusivamente utilizzando modello allegato alla presente (all. B).

L’offerta dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 29 novembre 2017**

Esclusivamente con le seguenti modalità:

- Via PEC all’indirizzo: [info@pe.omceogrosseto.it](mailto:info@pe.omceogrosseto.it)
- A mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata all’Ordine dei Medici Chirurghi e odontoiatri della Provincia di Grosseto, con sede in via Papa Giovanni XXIII, n. 37, 58100 Grosseto, in tal caso farà fede il timbro postale al momento dell’invio della raccomandata A/R

### **8. Criterio di affidamento**

Ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, l’Ordine procederà a proprio insindacabile giudizio all’individuazione del soggetto di propria fiducia cui affidare l’incarico, ferma restando l’effettiva competenza nel settore, oggettivamente rilevabile dalla documentazione



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

## **MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZE DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-CIG: ZC12OBEC42**

allegata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, tenuto conto della tipologia dell’incarico da affidare. L’Ordine si riserva di procedere all’affidamento del servizio anche in presenza di una sola istanza, sempre che il professionista sia in possesso dei requisiti di legge, o di non proceder ad alcun affidamento.

### **8- Trattamento dei dati personali e accesso agli atti**

Tutti i dati personali di cui questo Ordine venga in possesso in occasione dell'espletamento dei procedimenti selettivi, saranno trattati ai sensi del D.L.vo n. 196/2003.

La presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali, compreso gli eventuali dati sensibili (art .4, comma 1, lettera d) del D.Lgs 196/2003) a cura del personale di segreteria preposto alla conservazione delle domande e all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento della procedura di selezione.

Il Presidente  
f.to Dr. Roberto Madonna



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

**MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-CIG: ZC12OBEC42**

**(ALL.B) Manifestazione di interesse con offerta da compilare in tutte le sue parti e restituire, unitamente all’offerta economica da prodursi in carta libera, con le modalità indicate all’art. 7 dell’avviso.**

All’Ordine dei medici Chirurghi e Odontoiatri di Grosseto  
Via Papa Giovanni XXIII, 37  
58100 Grosseto  
Pec: [info@pec.omceogrosseto.it](mailto:info@pec.omceogrosseto.it)

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA AL CONFERIMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DELLA PROVINCIA DI GROSSETO. CIG:

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
in qualità di

- Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_ con sede \_\_\_\_\_, via, \_\_\_\_\_
- Pienamente consapevole della responsabilità penale cui va incontro ai sensi dell’art. 76 DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARA ed ATTESTA sotto la propria responsabilità**

- Di essere legittimato a partecipare alla procedura come previsto dall’art. 5 dell’avviso del quale la presente dichiarazione costituisce allegato;
- Di essere in possesso dei requisiti previsti dall’art 6 dell’avviso del quale la presente dichiarazione costituisce allegato
- Di non rientrare in nessuna delle condizioni indicate all’art. 80 del DLGS 50/2016 quali cause di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d’appalto o concessione;
- Di adempiere correttamente agli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili così come disciplinate dalla L. 68/1999 e s.m.i.
- Di aver preso visione e di comprendere tutte le condizioni di partecipazione riportate nell’avviso del quale la presente dichiarazione costituisce allegato
- Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell’avviso pubblicato;



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

**MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZE  
DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-  
CIG: ZC12OBEC42**

- Di aver adempiuto agli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro previsti dalla vigente normativa;
- Di aver correttamente adempiuto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte, delle tasse e dei contributi previdenziali in accordo alla vigente normativa richiamata dall’art. 8 DLGS 50/2016.

Data \_\_\_\_\_

In fede (timbro e firma)

\_\_\_\_\_

(All. A)



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

**MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZE  
DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-  
CIG: ZC120BEC42**

**CAPITOLATO SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE**

**ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI  
DELLA PROVINCIA DI GROSSETO**



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

## **MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-CIG: ZC120BEC42**

### **SERVIZIO DI PULIZIA:**

- intervento bisettimanale locali destinati ad uso ufficio (secondo piano)
- intervento a richiesta sala riunioni (seminterrato)

**FREQUENZA DEL SERVIZIO** : da definire con la ditta aggiudicataria.

Locali ad uso ufficio: cadenza bisettimanale

Sala riunioni (seminterrato): cadenza bimestrale, in concomitanza degli eventi residenziali, con esclusione dei mesi di luglio e di Agosto.

### **ORARIO DEL SERVIZIO**

Locali ad uso ufficio: fuori dall’orario di lavoro

Locali destinati a sala riunioni: da concordare con la ditta aggiudicataria

MQ: locali ad uso ufficio: 150

Locali ad uso sala riunioni: 150

TOT mq: 300

### **INTERVENTO LOCALI AD USO UFFICIO:**

1. Vuotatura dei cestini e dei vari contenitori, rispettando la raccolta differenziata;
2. Spolveratura ad umido di scrivanie, piani di lavoro, sedie, arredi, armadi in relazione alla sola parte esterna;
3. Spolveratura ad umido degli apparecchi telefonici;
4. Spolveratura a secco di monitor, pc, tastiere, apparecchi fax, stampanti presenti nei locali uffici;
5. Pulizie ed eliminazione di impronte e tracce su ambo i lati della porta a vetro;
6. Pulizie specchi;
7. Pulizia e disinfezione dei servizi igienici, loro maiolicati e sanitari;
8. Scopatura ad umido dei pavimenti in resina con appositi panni antistatici;
9. Lavaggio manuale dei pavimenti in resina con utilizzo detergente specifico;
10. Deodorazione degli ambienti, in special modo dei servizi igienici;
11. Rifornimento di carta mani, carta igienica e sapone liquido per mani.

### **INTERVENTO SALA RIUNIONI (SEMI INTERRATO)**

1. Vuotatura dei cestini e dei vari contenitori, rispettando la raccolta differenziata;
2. Spolveratura ad umido del banco dei relatori, arredi, armadi in relazione alla sola parte esterna, compresa la mobilia posta nei due locali adibiti ad uso archivio;
3. Pulizie ed eliminazione di impronte e tracce su ambo i lati della porta a vetro;
4. Pulizie specchi;
5. Pulizia e disinfezione dei servizi igienici, loro maiolicati e sanitari;



**Ordine dei Medici - Chirurghi  
e degli Odontoiatri  
Grosseto**

## **MANIFESTAZIONE SI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZE DELLA SEDE DELL’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI DI GROSSETO-CIG: ZC120BEC42**

6. Scopatura ad umido dei pavimenti in resina con appositi panni antistatici;
7. Lavaggio manuale dei pavimenti in resina con utilizzo detergente specifico;
8. Deodorazione degli ambienti, in special modo dei servizi igienici;
9. Rifornimento di carta mani, carta igienica e sapone liquido per mani.

### **INTERVENTI MENSILI**

1. Lavaggio dei vetri;
2. Deragnatura completa di tutti i locali (sia locali ad uso ufficio , sia locali ad uso sala riunioni)

### **INTERVENTO SEMESTRALE**

- Locali ad uso ufficio:
  1. Pulizia e spolveratura a secco delle lampade poste nell’ufficio segreteria;
  2. Pulizia e spolveratura delle tende veneziane;
  3. Pulizie e lavaggio a fondo di tutte le pavimentazioni con monospazzola e prodotto specifico;
  4. Pulizia e sbrinatoria del frigorifero posto nell’ufficio di segreteria;
- Locali ad uso sala riunioni:
  1. Pulizie e lavaggio a fondo di tutte le pavimentazioni con monospazzola e prodotto specifico;

### **INTERVENTO ANNUALE**

1. Pulizia e lavaggio a fondo di tutti gli armadi;
2. Pulizia e lavaggio a fondo di tutte le scrivania e cassettiere;
3. Pulizia e lavaggio a fondo di tutti i piani di lavoro
4. Pulizia e lavaggio a fondo di tutti gli arredi presenti
5. Pulizia e lavaggio a fondo di tutte le sedie in tessuto/pelle presenti